

Eventos Relevantes



FECHA: 28/05/2014

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	DANHOS
RAZÓN SOCIAL	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A. INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO BANAMEX,
LUGAR	México, D.F.

ASUNTO

FIBRA DANHOS ANUNCIA LA FORMALIZACIÓN DE LA COMPRA-VENTA DE PREDIOS EN EL SURORIENTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO SOBRE LOS QUE PRETENDE DESARROLLAR UN PROYECTO COMERCIAL

EVENTO RELEVANTE

Al publico inversionista,

Fibra Danhos (BMV: DANHOS) informa que el día de hoy firmó la escritura pública respecto de dos predios adyacentes ubicados sobre el Anillo Periférico en el suroriente de la Ciudad de México en las inmediaciones de la Delegación Iztapalapa, en el límite con Xochimilco. La superficie conjunta de los predios es de aproximadamente 105,000 m², donde Danhos planea desarrollar un proyecto comercial (retail). Los predios cuentan con el uso de suelo adecuado para el desarrollo del proyecto, y su fusión será tramitada por Danhos.

La adquisición de los predios se realizó a terceros no relacionados con el Asesor de Danhos, y fue aprobada por el Comité Técnico de Danhos en su sesión del 19 de febrero de 2014.

El precio de los dos predios asciendió a aproximadamente \$592 millones de pesos (más gastos de escrituración), lo que incluye \$292 millones de pesos correspondientes a obras y gastos necesarias para dejar los terrenos a punto para su desarrollo.

Danhos estima que el proyecto comercial contará con aproximadamente 106,500 m² de área rentable y estacionamiento para aproximadamente 3,760 automóviles. Por las características de la zona donde se localizará el proyecto, se evaluará la posibilidad de incorporar componentes adicionales.

Banco Nacional de México S.A.
integrante del Grupo Financiero Banamex,
Division Fiduciaria